

2019 年第二季度报告（中文译文）

尊敬的投资人，您好！

希望您正在享受美好的夏日时光。

本项目的各方面工作继续有序推进，我们很高兴地向您汇报从上次报告（2019 年 4 月）至今所取得的重大进展：

1. 人行道的安全保护装置已安装完毕。
2. 正在进行最后的水泥浇筑；喷洒装置，机械及电气管道铺设继续进行；外墙固定钢钉和墙面的安装正在进行。
3. 工程核数师和贷款银行均对项目进度和预算控制表示满意。我们在 2019 年 7 月 8 日顺利支取了第 13 笔建设贷款。
4. 我们在现场已竖起市场宣传招牌，网站也已上线（<https://thebartlettliving.com>）。目前已经收到了 66 个未来住户的请求，登记加入 waiting list。
5. 最近的市场竞争分析显示我们可以将月租金提高，每个套房每月最多可增加 \$300。

以下是最近的工地现场照片。（如上图）

项目如期顺利推进，我们预期将在 2020 年 4 月完成建设。我们将继续发布季度更新，报告有关项目财务，出租，运营的情况。

与此同时，如果您有任何问题，请直接与我 (sarah@chanceryseniors.com) 或长享瑞总裁 Jessica Zhang (jessica@chanceryseniors.com) 联系。

再一次感谢您投资本项目！